

Reguleringsbestemmelser veg til gnr 17, bnr 8, F 40, Blefjell, Flesberg kommune

Bestemmelsene er datert: 27.02.2017.
Bestemmelsene er vedtatt:

§ 1 GENERELT

1.1 Planens formål og avgrensning

Reguleringsplanen skal legge til rette for adkomstveg til eksisterende fritidsbebyggelse. Det regulerte område er vist på plankart datert 17. 02. 17 med "plangrense".

1.2 Reguleringsformål

Området reguleres til følgende formål jfr. Plan- og bygningslovens § 12-5.;

1. samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, pbl 12-5, nr 2 : Kjøreveg, SKV

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Krav vedrørende vegetasjon

Fjerning av vegetasjon (markdekke, busker og trær) er ikke tillatt før det foreligger tillatelse til tiltak, og kan bare iverksettes innenfor det området som tillatelsen omfatter.

§2.2 Kulturminner

Dersom det fremkommer automatisk fredede kulturminner under anleggsarbeid eller på annen måte i planområdet, må arbeidene snarest stanse, og kulturavdelingen i fylkeskommunen varsles jfr. kulturminnelovens § 8.2.

§ 3 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL. § 12-5 NR. 2)

§ 3.1 Plassering av veger

Området benyttes til felles adkomstveg med tilhørende grøfter/ anlegg. For å sikre minimale terrenginngrep kan det gjøres mindre justeringer i vegframføringen.

Vegen skal legges så skånsomt som mulig i terrenget. Det skal utføres minimalt med skjæringer og fyllinger, og det skal i størst mulig grad benyttes stedlige masser. Så snart anleggsarbeidet er avsluttet skal terrenget tilrettelegges slik at stedegen vegetasjon raskt kan etablere seg.

§ 3.2 Tilførselsveg/ parkering

Felles adkomstveg skal opparbeides med maksimal bredde på 4,0 meter fra skulder til skulder. Felles adkomstveg er felles for de fritidsboliger som benytter vegen, og det tillates opparbeidet parkeringsplass for inntil 3 biler ved fritidsboligene.