

Tone Britt Engen

Fra: Ellen Korvald
Sendt: 13. august 2007 11:45
Til: Tone Britt Engen
Emne: VS: Kommunedelplan for Vatnebryrvatnet

FLESBERG KOMMUNE			
Fellestienrøkten			
ARK. SAKSNR.	05/64	PR. NR.	30
SAKSANSV.	13 AUG 2007	SAKSBEH.	Ell
ARK. KGI	143	ARK. KDD	
UNNTATT OFF.		KASSASJON	

Fra: Oxaal, Maj (GE Healthcare) [mailto:Maj.Oxaal@ge.com]
Sendt: 31. juli 2007 11:49
Til: Ellen Korvald
Emne: Kommunedelplan for Vatnebryrvatnet

Viser til brev av 17/7, arkivkode 143.

Som hytteeier på Vengestadodden synes jeg det er fint at kommunen foretar en regulering av området.

Etter å ha kikket gjennom dokumentene på Internet, har jeg følgende punkter som er viktige for meg.

- **Renovasjon:** synes jeg som hytteeier betaler en relativt høy årsavgift, hvilket forsåvidt er greit nok, dersom ordningen hadde fungert tilfredsstillende. Det synes jeg imidlertid ikke at den gjør. Vi har bare ett deponist for avfall, nemlig kontainerne ved Lona-krysset. Her er det mesteparten av tiden overfylte containere, og mange setter bare fra seg poser med husholdningsavfall ved siden av kontainerne. I tillegg kommer bygg-avfall, gamle møbler, batterier osv. som i tillegg til å stjele volum også delvis er spesial-avfall. Rev, grevling og større fugler sprer dessuten søppel plassert utenfor kontainerne utover. Foreslår derfor følgende tiltak:
 - Det plasseres én evt. flere containere innenfor bommen ved Lie skole, slik at hytteeiere som sogner til veien Lie skole-Kvernán kan deponere sitt avfall der, og slik avlaste containerne ved Lona.
 - Som hytteeiere er vi på hyttene i helger og ferie, dvs. på tider da deponiet på Moen ikke er tilgjengelig. Er det derfor mulig å få en alternativ ordning for bygg-avfall og spesial-avfall, gjerne sentralt i kommunen, men tilgjengelig også i helger/kveldstid - evt. med nøkkel fra en kiosk, bensinstasjon e.l.
 - Og hva med kildesortering ?
- **Strøm:** da jeg kjøpte min hyttetomt i 2001 het det seg at det skulle bli strøm på Vengestadodden, så derfor har jeg (en hittil ubenyttet) badstue i hytta. Grunnen til at det ikke ble strøm til feltet var trolig at det ikke var tilstrekkelig mange interessenter og/eller at det av et flertall hytteeiere ble ansett som for dyrt. Når jeg snakker med naboene virker det som et flertall fortsatt er interessert i å få strøm - selv har jeg lagt opp skjult elektrisk anlegg, som, selv om det i dag bruker solstrøm, er dimensjonert slik at det nesten bare er å plugge kabelen i veggen den dagen strømmen kommer. Det er flere gode grunner til å få strøm til hyttefeltet på Vengestadodden (+ evt. tilgrensende hyttefelt):
 - Flere av hytteeierne har i stor grad basert seg på aggregat-strøm. Dette gir både støy og luftforurensning.
 - Avløp og sanitær - systemer med innlagt varme-element er mer effektive enn systemer som kun er basert på nedbryting ved vanlig ute-temperatur.
- **Strand-sonen:** i henhold til skjøte på hyttetomten har hytteeierne "tinglyst båtfeste". Dette ser ut til å ha blitt tolket litt ulikt. Som nevnt i Kommunedelplanen har flere hytteeiere satt opp brygger, men enkelte ser ut til å tro at de "eier" en del av selve stranlinjen der de har satt opp brygge. Så vidt jeg kjenner til har det vært noen enkelt-episoder der folk som har vært og badet er blitt jaget av andre som påstår det er deres del av stranden. Slik jeg tolker "tinglyst båtfeste", betyr det at jeg, om ønskelig, kan sette opp en enkel brygge, men at jeg ikke har noe krav på eksklusivitet der jeg måtte sette opp denne. Forslag:
 - Det kan være ønskelig med en presisjon overfor hytteeiere av hva som ligger i begrepet "tinglyst båtfeste" og også hva det IKKE innebærer.
 - Vet at Hellik Wingestad i sin tid foreslo en felles brygge nord-øst på Vengestadodden, men at

dette ble avslått fra kommunen. Kan dere revurdere dette ? Det må da være i alles interesse heller å ha én skikkelig brygge til båt/kano/kajakk og bading en 6-10 småbrygger tett-i-tett ? Foreslår plassering på vestsiden av Vengestadodden, der de fleste private bryggene allerede ligger. I tillegg kunne man kanskje kjøre på et par lass med sand på begge sider av en slik brygge. Ved å legge et slikt fellesanlegg på vestsiden av Vengestadodden er det kort vei fra eksisterende vei, og det burde holde med opparbeidelse av en kort gang-sti.

- **Annet:** Har ved en del anledninger irritert meg over hva jeg kaller "lyst-kjøring" med 2- og 4-hjuls terrenggående motorsyklar. Så vidt jeg kan skjønne er dette hverken fastboende eller hytteeiere som sogner til veien Lie skole - Kvernán. Dette oppleves kun som støy. Kan dette reguleres på noen måte ?

Vennlig hilsen,

Maj Oxaal

Lachmannsvei 1

0495 Oslo

e-post: maj@oxaal.com eller maj.oxaal@ge.com