



**FLESBERG KOMMUNE**

**Plan ID.:  
2018008**

**Forslag til REGULERINGSBESTEMMELSER  
til endring av DETLALJREGULERINGSPLAN  
for del av  
ÅSLAND steinbrudd/masseuttak  
Del av GNR. 17 / BNR. 4.**

Vedtatt av kommunestyret: xx.xx.20XX  
Forslag av 15.11.2018, revidert 12.04.2019.

**§ 1 AVGRENSING AV OMRÅDET**

Det regulerte området er vist på plankart, datert 12.04.2019, med plangrense.

**§ 2 REGULERINGSFORMÅL**

Området reguleres til følgende formål, jfr. Plan- og bygningslovens (PBL) §12-5:

**§ 2.1 Bebyggelse og anlegg (PBL §12-5 nr. 1):**

- a) Steinbrudd/masseuttak (BSM\_1)
- b) Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg. Fangdam (BFD\_1 og BFD\_2)

**§ 2.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL §12-5 nr. 2):**

- a) Kjøreveg: (SKV\_1)

**§ 2.3 Grønnstruktur/ skiløype (PBL §12-5 nr. 3 / nr. 1):**

- a) Vegetasjonsskjerm: (GV\_4)

**§ 2.4 Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift (PBL §12-5 nr. 5):**

- b) Landbruks- natur- og friluftsmål: (LL\_1)
- e) Friluftsmål: (LF\_1)

**§ 2.5 Hensynssone/ faresone/flomfare (PBL §12-6):**

- a) Hensynssone/flomfare: (H320\_1)

**§ 3 REKKEFØLGEBESTEMMELSER**

Vedr. driftsplanen

Det skal etableres en sikker avslutning av steinbruddet/masseuttaketets øvre del med sikringsgjerde og to palletrinn med pallehøyde på 15 meter og en hyllebredde på 11 meter med vegetasjon før øvrig drift av steinbruddet/masseuttaket tillates.

Det skal etableres to fangdammer og en felles kulvert/stikkrenne under kjørevegen for drenering av overflatevann ned til elva, som vist i plankart. De to fangdammene og dreneringens overgang til kulverten skal anlegges før videre drift i steinbruddet/masseuttaket.

## § 4. FELLESBESTEMMELSER

### § 4.1 Kulturminner

Hvis man under anleggsarbeid avdekker automatisk fredede kulturminner må arbeidet straks opphøre og kulturminnemyndighetene varsles, jf. kulturminnelovens § 8.2.

### § 4.2 Behandling av ubebygde arealer

Eksisterende vegetasjon skal i størst mulig grad bevares. Sår i terrenget som følge av anleggsvirksomhet skal helst unngås, og skal i tilfelle bearbeides og tilbakeføres til naturlig terreng.

## § 5 OMRÅDER FOR STEINBRUDD/MASSEUTTAK (BSM\_1)

### a) Arealbruk og mengder:

I område BSM\_1 tillates det drift og uttak av stein-, pukk- og grusmasser. Uttak skal skje i henhold til godkjent driftsplan, ned til laveste uttaksdybde på kote 402 moh. Etappeplanen er veiledende.

To fangdammer skal etableres ved adkomsten inn i områdene ved BFD\_1 og BFD\_2.

Etter avslutning av steinbruddet/masseuttaket skal området tilpasses og tilbakeføres til skogbruk.

Det tillates uttak av steinmasser ned til kote 402, som laveste planum. Det tillates en uttaksmengde begrenset til maksimalt 280.000 m<sup>3</sup> fast fjell.

### b) Driftstid:

Det er tillatt med drift av anlegget mellom kl. 07:00 og 19:00 på virkedager. På søndager og helligdager eller i ferier/høytider, som juleferie, vinterferie, påskeferie og fellesferie er det ikke tillatt med drift av anlegget.

### c) Støy:

Departementets retningslinjer for støy T-1442/2016 skal legges til grunn for drift i området. Det forutsettes at det iverksettes tiltak for å begrense støyen mest mulig i forbindelse med sprenging, knusing, sikting, deponering, lasting og transport.

### d) Støv:

Det forutsettes at det iverksettes tiltak for å begrense støvet mest mulig i forbindelse med sprenging, knusing, sikting, deponering, lasting og transport.

### e) Revegetering til skogbruk etter endt uttak:

Etter at uttaket er avsluttet tilføres rene naturlige masser og stedegen vegetasjon for revegetering til skogbruk. Etter endt drift skal sikring av skråninger ivaretas gjennom driftsplanen.

### f) Gjerder og utstyr

Det skal etableres sikringsgjerde langs østre kant av steinbruddet/masseuttaket på 2,5 meters høyde.

## § 6 FANGDAMMER (BFD\_1 og BFD\_2)

Det skal anlegges fangdammer nedstrøms av steinuttaket som vist i plankartet. Det skal tas vannprøver oppstrøm og nedstrøms av planområdet. Prøvene skal kontrolleres for biologiske parametere som bunndyr og begroingsalger, konduktivitet, fargetall, humus, nitrat, ammonium, tot N, turbiditet, tungmetaller, organiske miljøgifter og fosfor. Det skal minimum tas vannprøver 1 gang pr. år. Ved intensiv drift skal det tas vannprøver oftere.

Prøveresultater skal legges inn i vannmiljø – Miljøforvaltningens fagsystem for lagring og analyse av data om miljøtilstanden i vann.

Fangdammene skal kontrolleres jevnlig og tømmes for sedimenter når det er nødvendig. Om det gjøres funn av forurensing skal slammet leveres til godkjent mottak etter forurensingsregelverket.

Dersom prøveresultatene viser at driften har negative konsekvenser for vannkvaliteten, skal avbøtende tiltak iverksettes snarest mulig og innen rimelig tid.

Endelig dimensjonering av fangdammene skal gjøres på grunnlag av en overvannsplan.

## § 7 KJØREVEG: (SKV\_1)

Hovedatkomst reguleres til 8-9 meters bredde, med maks. opparbeidet kjørebane på 6 meters bredde og skulder på hver side på 0,5 meter.

## § 8 GRØNNSTRUKTUR – VEGETASJONSSKJERM (GV\_4)

Vegetasjonsskjermen skal anlegges i 5 meters bredde. Stedlig vegetasjon skal bevares i størst mulig grad.

## § 9 OMRÅDE FOR LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER (LL\_1)

I området LL\_1 skal landbruksområdet drives med tilpasning til friluftinteressene i området. Det vil si at vegetasjonen i størst mulig grad bør bevares slik at landskapets utmarks karakter og rekreasjonsverdi bevares, men at tynning kan øke kvaliteten på tilgrensende tomter.

## § 10 FRILUFTSOMRÅDER (LF\_1)

Innenfor området LF\_1, avsatt til friluftsområde er det tillatt å gjøre enkle tiltak for å legge til rette for gangstier. Drift av skog innenfor friluftsområdet skal gjennomføres som parkmessig skjøtsel. Snauhogst tillates ikke.

## § 11 HENSYNSSONE/FARESONE/FLOMFARE (H320\_1)

Innenfor områder avsatt til faresone langs bekk og elv i en bredde på 20 meter fra senter bekk/elv skal det tas hensyn til det biologiske liv i vassdragene og i kantsonene.

Det er kun tillatt med mindre naturtilpassete anlegg.