



Berørte parter

Deres ref: Vår ref: Saksbeh: Arkivkode: Dato:
 2005/64-64 JORUNNTR 143 12.1.2010

Kommunedelplan for Vatnebrynvannet. Høring av nytt kompromissforslag

Forslag til kommunedelplan for Vatnebrynvatnet i Flesberg kommune har tidligere vært på offentlig høring sensommeren 2007 og våren 2008. Fylkesmannens miljøvernavdeling har fremmet innsigelser til begge planforslagene. På bakgrunn av dette har det i ettertid vært avholdt flere møter og befaringer med både regionale myndigheter, grunneiere og politikere.

Etter at konsekvensutredningen ble revidert i november 2007, har kommunen supplert med nye opplysninger om fugleliv og hyttefolkets bruk av planområdet. Følgende kan oppsummeres:

- Bekreftet hekking av lom på Lomøya i Gjømlevatnet og flere andre vann lengre nord i Lyngdalsvassdraget.
- Trane er observert nord i planområdet, både senvinters på isen og på våren.
- Bruksfrekvensen blant hytteeierne i planområdet er høyest i perioden juli-oktober.
- Det er størst ferdsel i den nordre delen av planområdet, ved Lona og nordre Vatnebrynvatn.
- Opprusting av kommunens friområde kan føre til økt allmenn ferdsel i sørøst. Kanaliseringstiltak blir viktig.

I formannskapsmøtet 3. desember 2009, sak 44/09, vedtok formannskapet å akseptere et kompromissforslag på 35 nye hytter og noe endrede planbestemmelser og plankart.

For å ivareta viktige hensyn til strandsone, fugleliv og kulturlandskapsområder er følgende hovedgrep endret i det nye planforslaget:

- Forslag til ny hyttebygging i de opprinnelige sonene SF1, 2, 3 og i F4 er tatt ut.
- Sonene for spredt boligbygging er tatt ut. Ny boligbygging behandles som dispensasjonssaker.
- Endring i bestemmelser og retningslinjer for å ivareta hensyn til strandsoneinteresser og biologisk mangfold.

Flesberg kommune mener at dette nye planforslaget vil kunne ivareta både utbyggingsinteresser og viktige natur- og kulturlandskapsinteresser som er knyttet til dette planområdet.

Alle plandokumenter og høringsuttalelser, inkludert planbeskrivelse og konsekvensutredning fra de tidligere høringsrundene ligger på kommunens hjemmesider www.flesberg.kommune.no under kommunedelplaner/kommunedelplan Vatnebrynvatnet.

Eventuelle uttalelser/merknader må fremsettes skriftlig innen **22. februar 2010**, og sendes Flesberg kommune, 3623 Lampeland eller på e-post; postmottak@flesberg.kommune.no og merkes kommunedelplan Vatnebrynvatnet.

Hvis det ønskes mer informasjon om planen, ta kontakt med kommuneplanlegger eller ordfører.

Med hilsen
Flesberg kommune



Thomas Fosen
Ordfører

thomas.fosen@flesberg.kommune.no



Jorunn Skram Trømborg
Kommuneplanlegger

jorunntr@flesberg.kommune.no